

## SIEC - SISTEMA DE ENGENHARIA DE CUSTOS

### Preços referenciais - Limpeza Estações e áreas administrativas (com material)

Data base: janeiro/2024

Publicado em: 24/10/2024  
Gerência de Custos Referenciais

ÁREA	PRODUTIVIDADE m <sup>2</sup>	FREQ.	PREÇO UNITÁRIO R\$/m <sup>2</sup> /mês				
			1 turno diurno	2 turnos diurnos	1 turno noturno	2 turnos 1 diurno/ 1 noturno	3 turnos 2 diurnos/ 1 noturno
Acessos Externos	1.500	SEG/DOM	4,95	9,90	5,98	10,93	15,88
Acessos Internos	1.100	SEG/DOM	6,58	13,16	7,93	14,51	21,09
Escadas Fixas	1.100	SEG/DOM	6,58	13,16	7,93	14,51	21,09
Escada Rolante + Elevadores	1.100	SEG/DOM	6,58	13,16	7,93	14,51	21,09
Mezanino	1.100	SEG/DOM	6,58	13,16	7,93	14,51	21,09
Plataforma	1.100	SEG/DOM	6,58	13,16	7,93	14,51	21,09
Salas Operacionais	1.100	SEG/DOM	6,58	13,16	7,93	14,51	21,09
Áreas Administrativas Vinculadas ao Corpo da Estação	1.100	SEG/SEX	4,70	9,40	5,67	10,37	15,07
Salas Técnicas	1.100	MENSAL	0,22	0,44	0,26	0,48	0,70
Via Permanente	4.000	SEG/DOM	1,86	3,72	2,24	4,10	5,96
Áreas Verdes - Coleta de Detritos*	125.000	SEG/DOM	594,26	1.188,52	718,03	1.312,29	1.906,55
Vidros Externos Sem Exposição à Situação de Risco**	275/275	MENSAL	2,86				
Vidros Externos Com Exposição à Situação de Risco**	275/138	MENSAL	5,08				
Sanitário público	Posto/mês	SEG/DOM	9.036,33	18.072,66	11.049,87	20.086,20	29.122,53
	750	SEG/DOM	12,05	24,10	14,73	26,78	38,83

\*R\$/ha/mês – 1 hectare/ha equivale a 10.000 m<sup>2</sup>

\*\* Face interna: limpeza quinzenal | Face externa: limpeza mensal

DESCRIÇÃO	PRODUTIVIDADE m <sup>2</sup>	PERÍODO DIURNO - PREÇO UNITÁRIO R\$/m <sup>2</sup> /mês					
		Diária	3 dias/semana	Semanal	Mensal	Trimestral	Semestral
<b>ÁREAS INTERNAS</b>							
Pisos Frios e Acarpetados	750	7,24	3,95	1,32	0,33		
Pisos Frios e Acarpetados - com insalubridade	750	8,11	4,43	1,48	0,36		
Pisos Frios e Acarpetados - com periculosidade	750	8,76	4,78	1,59	0,40		
Laboratórios	413	13,14	7,17	2,39	0,59		
Laboratórios - com insalubridade	413	14,73	8,04	2,68	0,67		
Laboratórios - com periculosidade	413	15,90	8,68	2,89	0,72		
Almoxarifados/Galpões	1.688	3,21	1,76	0,58	0,15		
Almoxarifados/Galpões - com insalubridade	1.688	3,61	1,96	0,65	0,17		
Almoxarifados/Galpões - com periculosidade	1.688	3,89	2,12	0,71	0,18		
Oficinas	1.500	3,62	1,98	0,66	0,17		
Oficinas - com insalubridade	1.500	4,05	2,21	0,74	0,19		
Oficinas - com periculosidade	1.500	4,38	2,39	0,80	0,20		
Áreas Internas com Espaços Livres: Saguão, Hall e Salão	1.000	5,43	2,96	0,99	0,25		
Espaços Livres: Saguão, Hall e Salão - com insalubridade	1.000	6,08	3,32	1,10	0,28		
Espaços Livres: Saguão, Hall e Salão - com periculosidade	1.000	6,57	3,58	1,20	0,30		
<b>ÁREAS EXTERNAS</b>							
Pisos Pavimentados Adjacentes/Contíguos às Edificações	1.500	3,62	1,98	0,66	0,17		
Pisos Pavimentados Adjacentes/Contíguos às Edificações - com insalubridade	1.500	4,05	2,21	0,74	0,19		
Pisos Pavimentados Adjacentes/Contíguos às Edificações - com periculosidade	1.500	4,38	2,39	0,80	0,20		
Varrição de Passeios e Arruamentos	7.500	0,75	0,41	0,14	0,03		
Varrição de Passeios e Arruamentos - com insalubridade	7.500	0,83	0,46	0,16	0,04		
Varrição de Passeios e Arruamentos - com periculosidade	7.500	0,89	0,49	0,17	0,04		
Pátios e Áreas Verdes	1.500	3,72	2,03	0,68	0,17		
Pátios e Áreas Verdes - com insalubridade	1.500	4,15	2,26	0,76	0,19		
Pátios e Áreas Verdes - com periculosidade	1.500	4,49	2,45	0,82	0,21		
Coleta Detritos em Pátios e Áreas Verdes***	125.000	446,00	243,00	81,00	20,00		
Coleta Detritos em Pátios e Áreas Verdes - com insalubridade***	125.000	499,00	272,00	91,00	23,00		
Coleta Detritos em Pátios e Áreas Verdes - com periculosidade***	125.000	539,00	294,00	98,00	25,00		
Vidros Externos Sem Exposição à Situação de Risco	275/275					2,23	2,07
Vidros Externos Sem Exposição à Situação de Risco - com insalubridade	275/275					2,47	2,30
Vidros Externos Com Exposição à Situação de Risco	275/138					2,83	2,37
Vidros Externos Com Exposição à Situação de Risco - com insalubridade	275/138					3,07	2,60

\*\*\* R\$/ha/mês: um hectare/há equivale a 10.000m<sup>2</sup>